

# Обзор изменений законодательства

Законодательные изменения, с которыми вам предстоит ознакомиться в новом обзоре, затронули различные направления и отрасли права российской экономики.



Александр Ситников,  
управляющий партнёр  
VEGAS LEX

В конце 2016 г. были внесены существенные изменения в Налоговый кодекс РФ. Так, по новым правилам уплата налога и взносов может быть произведена за налогоплательщика иным лицом.

**ИЗМЕНЕНИЯ В НАЛОГОВОМ КОДЕКСЕ РФ**

**Название:** Федеральный закон от 30.11.2016 № 401-ФЗ «О внесении изменений в части

ступил в силу целый ряд важных изменений в Налоговый кодекс РФ; введены новые требования к застройщикам и условиям договора долевого участия (ДДУ) в строительстве; установлен новый порядок согласования крупных сделок и сделок с заинтересованностью; институт

субсидиарной ответственности по обязательствам компаний выведен за пределы дел о банкротстве; ужесточена ответственность за нарушение законодательства о персональных данных, в частности в КоАП РФ введены семь новых составов административных правонарушений; принят закон, касающийся взыскания убытков в пользу кредиторов. Также несколько значимых законопроектов находится на рассмотрении Госдумы РФ, в том числе по урегулированию правового статуса аудиовизуальных сервисов (онлайн-кинотеатров), с целью обеспечения информационной безопасности Российской Федерации, а также по внесению изменений в законодательство о закупках.

**ИЗМЕНЕНИЯ В НАЛОГОВОМ КОДЕКСЕ РФ**

**Название:** Федеральный закон от 30.11.2016 № 401-ФЗ «О внесении изменений в части

первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**О чём:** в конце 2016 г. были внесены существенные изменения в Налоговый кодекс РФ. В этом обзоре мы приводим некоторые из них. Так, по новым правилам:

- уплата налога и взносов может быть произведена за налогоплательщиком иным лицом;
- урегулированы вопросы погашения недоимки по налогам, пеням и штрафам при возмещении ущерба бюджету в рамках уголовных дел по ст. 198–199.2 УК РФ;
- при просрочке уплаты налогов свыше 30 дней пени начисляются исходя из 1/150 ставки рефинансирования ЦБ РФ;
- в период 2017–2020 гг. платеж по налогу на прибыль в бюджет РФ составит 3 %, в бюджет субъекта – 17 %;
- до конца 2020 г. убытки прошлых лет не могут уменьшать базу по налогу на прибыль более чем на 50 %, но срок переноса убытков не ограничен;
- сомнительный долг для целей налога на прибыль должен определяться за вычетом встречного обязательства;
- увеличен лимит дохода для применения УСН до 112,5 млн руб. за 9 мес. и до 150 млн руб. в год;

• не признаются контролируемыми сделки по предоставлению поручительств между организациями (кроме банков), а также по предоставлению беспроцентных займов между взаимозависимыми лицами, если они зарегистрированы/проживают на территории РФ;

• заявительный порядок возмещения НДС и освобождение от уплаты акциза при экспорте то-

вара могут быть обеспечены поручительством;

• внесён ряд изменений в акцизы и НДПИ.

**Кому интересно:** всем лицам, ведущим деятельность на тер-

иных объектах недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

застройщика, который определяется в зависимости от максимальной площади объектов, возводимых с привлечением средств дольщиков, а также устанавливают новые требования к застройщикам, направленные на обеспечение исполнения ими принятых на себя обязательств и повышение информа-

ционной открытости и уровня контроля за их деятельность. Установлен перечень информации, которую обязаны размещать застройщики на своём официальном сай-

те в отношении каждого строящегося объекта. Изменения коснулись и условий

Установлен перечень информации, которую обязаны размещать застройщики на своём официальном сайте в отношении каждого строящегося объекта.

ритории Российской Федерации.

**Вступил в силу:**  
30 ноября 2016 г.,  
за исключением

ряда положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу.

## НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЗАСТРОЙЩИКАМ И УСЛОВИЯМ ДДУ

**Название:** Федеральный закон от 03.07.2016 № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и

изменения коснулись и условий самого ДДУ: существенно конкретизированы требования к описанию объекта строительства, установлены правила определения цены.

**О чём:** Закон направлен на совершенствование законодательства в сфере долевого строительства с целью повышения уровня защиты прав участников долевого строительства.

Ключевые изменения предусматривают ужесточение требований к застройщикам, в частности требованиям к минимальному размеру уставного капитала



SHUTTERSTOCK.COM

**Вступил в силу:** 1 января 2017 г., за исключением отдельных положений.

### **СОГЛАСОВАНИЕ КРУПНЫХ СДЕЛОК И СДЕЛОК С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ**

**Название:** Федеральный закон от 03.07.2016 № 343-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об акционерных обществах" и Федеральный закон "Об обществах с ограниченной ответственностью" в части регулирования

на совершение ряда аналогичных сделок.

В отношении сделок с заинтересованностью критерий «аффилированности» заменён на определение отношений контроля (между «контролирующим лицом» и «подконтрольным лицом» соответственно). Сделка с заинтересованностью не требует предварительного согласия на её совершение. Тем не менее необходимо получить согласие на совершение сделки

получать согласие. Закон изменяет порядок оспаривания крупных сделок и сделок с заинтересованностью. Требование о признании сделки недействительной может быть подано также акционером (участником), владеющим не менее чем 1 % акций (голосов).

**Кому интересно:** всем субъектам предпринимательской деятельности, действующим в организационно-правовой форме акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью.

**Вступил в силу:**  
1 января 2017 г.

### **ЗАКОН ИЗМЕНИЛ ПРОЦЕДУРУ ОДОБРЕНИЯ СДЕЛОК С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ, РАСШИРИЛ ПЕРЕЧЕНЬ СЛУЧАЕВ, КОГДА НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОЛУЧАТЬ СОГЛАСИЕ.**

крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность».

**О чём:** Закон вносит изменения в понятие крупной сделки (включая определение обычной хозяйственной деятельности), уточняет критерии крупности сделок и расширяет перечень случаев, когда режим крупных сделок не применяется. Кроме того, закон определяет параметры сделки, подлежащие сравнению с балансовой стоимостью активов общества для определения крупности сделки. Решение о согласии на совершение крупной сделки может содержать стоимостные пределы сделки, альтернативные варианты условий сделки, согласие

по требованию члена совета директоров, коллегиального исполнительного органа, генерального директора или акционера (участника), владеющих не менее чем 1 % акций (уставного капитала). Закон изменил процедуру одобрения сделок с заинтересованностью, расширил перечень случаев, когда не требуется

**ВЫХОД СУБСИДИАРНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРЕДЕЛЫ БАНКРОТСТВА**

**Название:** Федеральный закон от 28.12.2016 № 488-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**О чём:** Закон выводит институт субсидиарной ответственности по обязательствам компаний за пределы дел о банкротстве.

Теперь лицо, имеющее право на подачу заявления о привлечении к субсидиарной ответственности контролирующих должника лиц, сможет обратиться с таким заявлением и после завершения дела о банкротстве или его прекращения в связи с отсутствием финансирования, а также в случае возвращения заявления



SHUTTERSTOCK.COM

о признании должника банкротом. На принудительное исполнение судебного акта о привлечении контролирующих должника лиц к субсидиарной ответственности теперь будут выдавать исполнительные листы с указанием размера требований каждого кредитора и очерёдности их удовлетворения.

**Кому интересно:** юридическим

лицам, уполномоченным органам и гражданам, являющимся кредиторами в делах о банкротстве.

**Вступит в силу:** 28 июня 2017 г.

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

**Название:** Федеральный закон от 07.02.2017 № 13-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

Кроме того, Федеральный закон вносит изменения в ст. ст. 28.3 и 28.4 КоАП РФ. Дела об административных право-

**О чём:** Федеральный закон вносит существенные изменения в ст. 13.11 КоАП РФ. В текущей редакции статьи предусмотрен только один состав административного правонарушения за нарушение законодательства в области

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ВВОДИТ В УКАЗАННУЮ СТАТЬЮ СЕМЬ НОВЫХ СОСТАВОВ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ, СУЩЕСТВЕННО ПОВЫШАЯ ПРИ ЭТОМ ШТРАФЫ.**

**Кому интересно:** всем юридическим и физическим лицам.

**Вступит в силу:** 1 июля 2017 г.

### **ВЫСКАНИЕ УБЫТКОВ В ПОЛЬЗУ КРЕДИТОРОВ**

**Название:** Федеральный закон от 28.12.2016 № 488-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**О чём:** Закон предусматривает, что если заявление о признании должника банкротом будет возвращено судом или производство по делу будет

прекращено в связи с отсутствием денежных средств для финансирования процедур банкротства, кредиторы могут обратиться в суд с заявлением о взыскании в свою пользу убытков, причинённых должнику по вине лиц, уполномоченных выступать от имени юридического лица, членов

законодательные акты Российской Федерации» (в части регулирования деятельности аудиовизуальных сервисов в сети Интернет).

**О чём:** законопроект направлен на урегулирование правового статуса аудиовизуальных сервисов (онлайн-кинотеатров), с целью обе-

вводится также понятие реестра онлайн-кинотеатров, ответственность за ведение которого возложена на Роскомнадзор.

Наконец, онлайн-кинотеатры будут обязаны соблюдать «право на забвение», что подразумевает необходимость удаления по требованию пользователя недостоверной информации о частной жизни, а также данных, пороча-

## ВВОДИТСЯ ПОНЯТИЕ РЕЕСТРА ОНЛАЙН-КИНОТЕАТРОВ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ВОЗЛОЖЕНА НА РОСКОМНАДЗОР.

коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица, в сумме, которая не превышает размер требований такого кредитора.

Кроме того, закон обязует операторов ЕФРСБ представлять в регистрирующий орган сведения о возбуждении производства по делу о банкротстве, введении наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства, о дате введения соответствующей процедуры, а также сведения о прекращении производства, об утверждённом внешнем управляющем или конкурсном управляющем и сообщать об изменении таких сведений.

Кому интересно: всем юридическим лицам.

**Вступит в силу:** 28 июня 2017 г. (за исключением отдельных положений).

### ПРАВОВОЙ СТАТУС ОНЛАЙН-КИНОТЕАТРОВ

**Название:** проект Федерального закона № 37671-7 «О внесении изменений в некоторые

спечения информационной безопасности Российской Федерации.

Принципиальным нововведением является введение ограничения иностранного участия над организаторами аудиовизуальных сервисов, число пользователей которых ежедневно в течение месяца может составлять более 100 тыс. интернет-пользователей, находящихся на территории России. Законопроект вносит поправки в Закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и преследует цель ограничить долю иностранных владельцев в уставном капитале российских онлайн-кинотеатров до 20 %.

щих честь, достоинство и деловую репутацию.

**Кому интересно:** организаторам аудиовизуального сервиса в информационно-телекоммуникационных сетях, то есть лицам, осуществляющим формирование и (или) организацию распространения в сети Интернет аудиовизуальной продукции (фильмов, кинофильмов, телеканалов, телепрограмм, видеопрограмм), предназначеннной для просмотра и (или) получения потребителями, находящимися на территории РФ, за исключением аудиовизуальной продукции, включённой в реестр.

**Статус законопроекта:** 13 января 2017 г. принят Госдумой РФ в первом чтении.

БР